



KAMBJA VALLAVALITSUS

Lp Kristina Aasna
Lp Edith-Maria Urm
Lp Kristel Uiboupin
Lp Enn Rump
Maa-amet
Transpordiamet
osaühing Tatramäe

30.12.2024 nr 6-1/190-4

Detailplaneeringu algatamisest teavitamine

Kambja Vallavolikogu algatas 18.12.2024 otsusega nr 68 Kambja vallas Aakaru külas asuva Lohu (kü tunnus 28203:001:0012) maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu ning kinnitas lähteseisukohad.

Planeeringu eesmärk on 100% maatulundusmaa sihtotstarbega Lohu maaüksuse jagamine ja ehitusõiguse määramine üksikelamu ja abihoonete projekteerimiseks ja ehitamiseks. Planeeringuala suurus on u 2,6 ha.

Kambja valla üldplaneeringu kohaselt, mis kehtib endise Kambja valla territooriumil (üldplaneering), asub planeeringuala valgel alal, millel säilib olemasolev kasutusotstarve ja millele üldplaneeringuga uut võimalikku kasutusotstarvet ei kavandata. Maaüksus jääb maakondliku tasandi väärtusliku maastiku koosseisu ning on osa rohevõrgustikust. Kavandatav tegevus ei ole üldplaneeringut muutev ning on kooskõlas kehtiva valla üldplaneeringuga endise Kambja valla territooriumil.

Detailplaneeringu algatamise dokumentidega on võimalik tutvuda Kambja Vallavalitsuse kodulehel www.kambja.ee.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Kätlin Umal-Järvesaar
planeerimisspetsialist
53876433
katlin.umal@kambja.ee